

**РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ- АЛАНИЯ**

**АЛАГИРСКИЙ РАЙОН**

**Собрание представителей**

**СУАДАГСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

**====================================================================**

**363202 ,РСО –Алания, Алагирский район , сел. Суадаг, ул.им Аслана Хадарцева, 63**

**Тел: ( 8-86731) 93-5-40. ams.suadag@yandex.ru**

Решение

|  |  |
| --- | --- |
| "16"ноября 2018 г. | №8 |

с.Суадаг

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии Федеральными законами от 6 октября 2003года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 26 февраля 2018 г. № 8-РЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Северная Осетия-Алания порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Суадагское сельское поселение Алагирского района республики Северная Осетия - Алания, Собрание представителей Суадагского сельского поселения Алагирского района Республики Северная Осетия-Алания решило:

1. Ввести на территории Суадагского сельского поселения Алагирского района Республики Северная Осетия-Алания с 1 января 2019 года налог на имущество физических лиц.
2. .[Определить](consultantplus://offline/ref=1BD2F8211A0EA5490EFD953F69CF8829AC657F7B2557618F04B28EA56199B74EC307165381F72FEA22O) налоговую базу исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.
3. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Объект недвижимости | Ставка |
| 1. | жилые дома, жилые помещения | 0,3 процента |
| 2. | единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) | 0,3 процента |
| 3. | гаражи и машино-места | 0,5 процента |
| 4. | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 процента |
| 5. | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 процента |
| 6. | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=84C349D651A2B92E7F8531737C51E62181D075EA5CA5962FEE523EAE68C65710A8063FB88286e4i2O) Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=84C349D651A2B92E7F8531737C51E62181D075EA5CA5962FEE523EAE68C65710A8063FB0838E43e6iBO) Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 процента |
| 7. | прочие объекты налогообложения | 0,5 процента |

4. Определить категории налогоплательщиков, имеющие право на налоговую льготу, виды объектов налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившими силу [решение](consultantplus://offline/ref=DE8C012E4CC407745D7047736CED85022707866C6A2E3EF13B3AE8EE7C0362X6D5O) Собрание представителей Суадагского сельского поселения Алагирского района Республики Северная Осетия-Алания от 28.11. 2015 года № 22 «О налоге на имущество физических лиц».

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Глав

муниципального образования

Суадагское сельское поселение А. А. Седанов